



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина д. 77, Челябинск, 454048

Тел. (351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: main@minstroy74.ru

ОКПО 00097471, ОГРН 10474235221386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 31/2017

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона
от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»

03 октября 2017 года

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКС» (далее – застройщик),
зарегистрированному за основным государственным регистрационным номером
1047423534388, ИНН 7451210660, адрес (место нахождения): 454008, Челябинская
область, г. Челябинск, пр. Свердловский, д. 2, ком. 215,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от
18.08.2017 г.) по строительству «Разноэтажный жилой дом № 51.3 (стр.) с
нежилыми помещениями по ул. Толбухина, 4. 18-ти этажный жилой дом в осях 1-4
(4 этап), адрес (местоположение) объекта: Челябинская область, г. Челябинск,
р-н Советский, квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина,
Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3», строящегося на основании
разрешения на строительство от 18.08.2017 г. № RU74315000-67-ж-2017,
выданного Администрацией города Челябинска, со сроком действия до
30.08.2022 г.,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и
21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является проектная
декларация в редакции от 18.08.2017 г. (вх. № 14996 от 20.09.2017 г.).

Первый заместитель Министра



М.П.

В.С. Передерий

Юлия Андреевна Мотовилова, 210 14 28