



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина д. 77, Челябинск, 454048  
Тел. (351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: main@minstroy74.ru  
ОКПО 00097471, ОГРН 10474235221386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 37/2017

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона  
от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных  
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

03 октября 2017 года

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКС» (далее – застройщик),  
зарегистрированному за основным государственным регистрационным номером  
1047423534388, ИНН 7451210660, адрес (место нахождения): 454008, Челябинская  
область, г. Челябинск, пр. Свердловский, д. 2, ком. 215,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от  
18.08.2017 г.) по строительству «Жилой дом переменной этажности № 51.1 (стр.)  
по ул. Ярославской, 11. 18-ти этажный жилой дом в осях 7-8 (10 этап), адрес  
(местоположение) объекта: Челябинская область, г. Челябинск, р-н Советский,  
квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина, Ярославской;  
ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3», строящегося на основании разрешения на  
строительство от 18.08.2017 г. № RU74315000-73-ж-2017, выданного  
Администрацией города Челябинска, со сроком действия до 30.08.2022 г.,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и  
21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом  
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о  
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является проектная  
декларация в редакции от 18.08.2017 г. (вх. № 14996 от 20.09.2017 г.).

Первый заместитель Министра



В.С. Передерий