



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина д. 77, Челябинск, 454048

Тел. (351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: main@minstroy74.ru

ОКПО 00097471, ОГРН 10474235221386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 32/2017

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона
от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»

03 октября 2017 года

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКС» (далее – застройщик),
зарегистрированному за основным государственным регистрационным номером
1047423534388, ИНН 7451210660, адрес (место нахождения): 454008, Челябинская
область, г. Челябинск, пр. Свердловский, д. 2, ком. 215,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от
18.08.2017 г.) по строительству «Разноэтажный жилой дом № 51.3 (стр.) с
нежилыми помещениями по ул. Толбухина, 4. 22-х этажный индивидуальный
жилой дом в осях 5-6 (5 этап), адрес (местоположение) объекта: Челябинская
область, г. Челябинск, р-н Советский, квартал, ограниченный улицами Кузнецова,
Толбухина, Родкина, Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3»,
строящегося на основании разрешения на строительство от 18.08.2017 г.
№ RU74315000-68-ж-2017, выданного Администрацией города Челябинска, со
сроком действия до 30.08.2022 г.,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и
21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является проектная
декларация в редакции от 18.08.2017 г. (вх. № 14996 от 20.09.2017 г.).

Первый заместитель Министра



М.П.

В.С. Передерий

Юлия Андреевна Мотовилова, 210 14 08