

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«НИКС»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
454005, Россия, Челябинская область, г. Челябинск,  
полное наименование организации - для  
ул. Монакова, 4  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2016 г.

N 74-25-711-2016

I. Администрация Златоустовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом № 2 (стр.) из 3-х блок секций

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

Россия, Челябинская область, город Златоуст, кв. Березовая Роща, дом № 2 в соответствии с распоряжением Администрации Златоустовского городского округа от 11.07.2016 № 1566-р

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:25:0310203:14

строительный адрес: Челябинская область, г. Златоуст, северо-западнее д. 8 по ул. Садовая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 74-25-744-2016, дата выдачи 20.04.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Златоустовского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	25922,67	27918,0
в том числе надземной части	куб. м	24189,8	26225,0
Общая площадь:	кв. м	8347,76	8270,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5919,18	5932,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	1526,88	1540,0

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	106/5919,18	106/5932,3
1-комнатные	шт./кв. м	3/104,97	3/105,3
2-комнатные	шт./кв. м	69/3428,08	69/3438,4
3-комнатные	шт./кв. м	29/1963,08	29/1964,1
4-комнатные	шт./кв. м	5/423,05	5/424,5
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6204,08	6220,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники пандусы	шт.	3	3
<b>Материалы фундаментов - монолитная плита</b>			
<b>Материалы стен – трехслойные стеновые панели</b>			
<b>Материалы перекрытий – железобетонные плоские плиты</b>			
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>2</sup> * С *сут.)	52,26	52,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенопласт пенополистирольный	Пенопласт пенополистирольный
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двойным стеклопакетом	ПВХ профиль с двойным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
14.09.2016 г., Дергунова Александра Александровна, 74-15-733.

**Заместитель главы  
Златоустовского городского  
округа по строительству**  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Д.А. Арслангареев**  
(расшифровка подписи)

**30** сентября **2016** г.

М.П.

1  
1  
Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью 31 листа

Заместитель Главы ЗГО по строительству

  
Д.А. Арслангареев

30.09.2016

дата



3