

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«НИКС»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
454005, Россия, Челябинская область, г. Челябинск,

полное наименование организации - для
ул. Монакова, 4

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2016 г.

N 74-25-710-2016

I. Администрация Златоустовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом № 1 (стр.) из 4-х блок секций

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Челябинская область, город Златоуст, кв. Березовая Роща, дом № 1 в соответствии с распоряжением Администрации Златоустовского городского округа от 11.07.2016 № 1566-р

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:25:0310203:14

строительный адрес: Челябинская область, г. Златоуст, северо-западнее д. 8 по ул. Садовая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 74-25-743-2016, дата выдачи 20.04.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Златоустовского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	31975,79	35100,0
в том числе надземной части	куб. м	29652,26	32780,0
Общая площадь:	кв. м	9948,48	10167,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6707,34	6745,3
Общая площадь нежилых помещений, в том	кв. м	2233,54	2271,5

ески

0,0

0,0

7,5

рта и

5,3

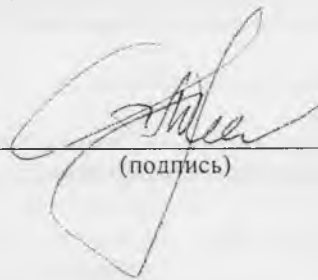
1,5

числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	9-11	9-11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	174/6707,34	174/6745,3
1-комнатные	шт./кв. м	132/4485,66	132/4518,8
2-комнатные	шт./кв. м	42/2221,68	42/2226,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7139,64	7179,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники пандусы	шт.	4	4
Материалы фундаментов - монолитная плита			
Материалы стен – трехслойные стеновые панели			
Материалы перекрытий – сплошные железобетонные плиты			
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	$\text{кДж}/(\text{м}^2 \cdot \text{C} \cdot \text{сут.})$	51,5	51,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенопласт пенополистирольный	Пенопласт пенополистирольный
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двойным стеклопакетом	ПВХ профиль с двойным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
13.09.2016 г., Овчинникова Ирина Олеговна, 74-12-499.

**Заместитель главы
Златоустовского городского
округа по строительству**
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.А. Арслангареев
(расшифровка подписи)

30 сентября 2016 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью Инженера

Заместитель Главы ЗГО по строительству

Д.А. Арслангареев

30.09.2016
дата

