

Кому

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «НИКС»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

454005, г. Челябинск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Монакова, 4

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.08.2015г

№ 74-521106-688-2015

I. Администрация Саткинского городского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Челябинской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрачивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

11-ти этажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Челябинская область, г. Сатка, ул. Metallургов, 23

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

74:18:0804148:1279

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 74521106-1100, дата выдачи 01.12.2014г, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Саткинского городского поселения Челябинской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб.м	45430,11	45550,0
в том числе надземной части	куб.м	42565,22	42641,00
Общая площадь здания	кв.м.	13107,02	13512,0
Общая площадь квартир	кв.м.	9626,9	9642,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
Количество этажей	этаж	11	11
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Материал			
Материалы полов			
Материалы стен			
Материалы перегородки			
Материалы потолка			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9626,9	9642,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м		

в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных			
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	196/9626,9	196/9642,1
1-комнатные	шт./кв. м	73/2596,33	73/2602,3
2-комнатные	шт./кв. м	113/6293,17	113/6301,8
3-комнатные	шт./кв. м	10/737,4	10/738,00
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10095,00	10110,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		отопление водоснабжение водоотведение сети радиодиффузии сети телевидения домофонная связь электрика водопровод канализация теплотрасса	отопление водоснабжение водоотведение сети радиодиффузии сети телевидения домофонная связь электрика водопровод канализация теплотрасса
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.		
Пандусы	шт.	5	5
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		железобетон	железобетон
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Протяженность			
Лифты			
Эскалаторы			

Инвалидные подъемники			
Материал:			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Материалы:			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергосбережения		A	A
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт * ч/м3 год	23,02	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенопласт полистирольный	Пенопласт полистирольный
Заполнение световых проемов		Окна из профиля ПВХ	Окна из профиля ПВХ

Прошнуровано и скреплено печатью на 2-х листах

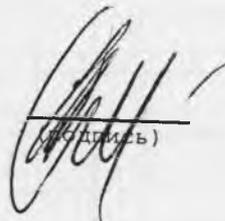
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27.07.2015г.

Сведения о кадастровом инженере: Дергунова Александра Александровна.

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 74-15-733

Заместитель главы Саткинского городского поселения Челябинской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.В. Дроздов
(расшифровка подписи)

"12" августа 2015 г.

М.П.

